

Số 406 /TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 03 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

### V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 03/2020/KDTM-ST ngày 25 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi;

Căn cứ thông báo số 401/TB-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Ngọc Hồi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá các tài sản sau:

Diện tích đất 235m<sup>2</sup>, đất ở tại nông thôn, thửa đất số 22a, tờ bản đồ 27, giấy chứng nhận QSD đất số BI 505340 cấp ngày 10/7/2013 cho ông Trần Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Cúc.

Tài sản gắn liền trên đất: Nhà ở. Theo biên bản kê biên ngày 01/6/2021

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 6 năm 2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 05 tháng 6 năm 2021 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei kân, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.
- Thời gian thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.
- Ít nhất có 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.
- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục quản lý giá – Bộ Tài chính).
- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.
- Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang TT điện tử của Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Niêm yết công khai tại Chi cục;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thắm